

L'INCIDENCE DU VIRAGE DÉMOGRAPHIQUE

Ce secteur a enregistré un accroissement de la population de :

18,7 %

entre 2010 et 2015

15,2 %

entre 2015 et 2020

CENTRE-VILLE DE MONTRÉAL



FAITS IMPORTANTS À NOTER :

- La majorité de ces résidents appartiennent à la cohorte d'âge des **25 à 34** ans,
- Le revenu familial moyen est de **76 000 \$**,
- On compte seulement **1,6 personne** par ménage, et
- Plus de **57 %** de la population du centre-ville possède **un diplôme universitaire.**



- | | | |
|---|----------------------------------|---|
| 1 129 units, delivery Oct 2015 | 7 500+ units, delivery 2017 | 13 140 units, delivery 2017 |
| 2 159 units, delivery July 2016 | 8 70 units, delivery Dec 2016 | 14 280 units in tower 1, delivery end of 2015, 280 units in tower 2, delivery end of 2017 |
| 3 131 units, delivery Sept 2016 | 9 350 condos, delivery July 2016 | |
| 4 400 units tower 1, delivery Spring 2017 | 10 207 units, delivery 2017 | |
| 5 400 units tower 2, delivery TBA | 11 60 units, delivery 2015 | |
| 6 304 units, delivery early 2017 | 12 110 units, delivery 2017 | |

4000+ RESIDENTIAL CONDOS WITHIN 1KM RADIUS BEING DELIVERED BEFORE END OF 2017, 80%+ ALREADY SOLD.

GRIFFINTOWN



BONAVENTURE HIGHWAY / CHAMPLAIN BRIDGE



GRIFFINTOWN

west elm

Mitchell Gold
+ Bob Williams



Kartell



MUST

I | T | E | M